



SANDNES  
EIENDOMSELSKAP KF  
– BYGGER BYEN

Arkivsak-dok. 111 - 19

Saksbehandler: Ingunn Bjerkelo

Behandles av:  
Sandnes Eiendomsselskap KF

Møtedato:  
23.09.2019

## **Byggeregnskap prosjekt pnr 2103700 Tilpasninger Hanamyerveien**

### **Saksopplysninger:**

I forbindelse med endret bruk av Hanamyerveien til ulike brukergrupper til kun bruk av leiligheter for mennesker med psykiske lidelser, ble det avsatt midler i ØP 2018-2021 til rehabilitering/tilpasninger av leiligheter.

Følgende arbeider ble utført:

Basert på avvik fra Aml. ble det installert røykventilasjon i etasjen i bygget som manglet dette. Det ble utført tømmerarbeid ifm. nye himlinger, nye utelys/pullerter ble montert og takarbeid (sikring) ble utført.

Det ble satt opp tett skjermvegg mellom boligen og skoleveg/adkomstveg til skole og idrettshall etter tilbakemeldt utfordring både fra skole og levekår.

Prosjektet var ferdigstilt juni 2019, dette er etter framdriftsplan, men har ikke påvirket drift i bygget. Prosjektet er gjennomført både via avrop fra rammeavtaler og via konkurranser. Prosjektet er inndelt i 3 mindre prosjekt og det har således ikke vært lagt fram KO på denne, men prosjektet er rapportert gjennom byggeprosjektrapportering og konkurranse for tett gjerde er styrebehandlet i sak 102-18 og 118-18.

## Kostnadsramme, bevilgninger og avvik, tusen kr

<b>Utgifter</b>	
Budsjett	3 400
Regnskap	3 300
<b>Avvik</b>	<b>100</b>
<b>Finansiering</b>	
Fellesfinansiering/bruk av lån	2 920
Mva kompensasjon	380
<b>Sum</b>	<b>3 300</b>
Vedtatt økonomi - bevilgninger	
<b>Vedtatt</b>	<b>Beløp</b>
ØP 2018-2021	3 400
	<u>3 400</u>

### Vurdering:

Regnskap viser et forbruk på 3.300 MNOK, med et mindreforbruk på 100 TNOK.

### Forslag til vedtak:

1. Byggeregnskap for prosjekt 2103700 Tilpasninger Hanamyrveien, godkjennes på 3.300 MNOK.
2. Saken oversendes rådmannen for videre oppfølging

Sandnes Eiendomsselskap KF, 18.09.2019

Torbjørn Sterri  
daglig leder Sandnes eiendomsselskap KF

**Vedlegg 1:** Revisjonsrapport fra Rogaland Revisjon IKS